

Stadträte der SPD-Fraktion

Themenvorschläge für Stadtentwicklungsausschuss SEA

14.08.2023

Areale, Plätze, Gebäude

- **Stadtplatz** (Neugestaltung, Verkehrsführung, Parken, Ideen / Maßnahmen für Belebung)
- **Areal am Friedhofskreisel** (ehemal. BRK und Wohngebäude)
- **Bahnhofsareal**
- **Denkmalgeschützte Gebäude:**
 - **Ausbau / Nutzung Haberkasten-Dachgeschoss**
 - **Spital**
- **Stadtbau reaktivieren** - Errichtung und Verwaltung von **Mietwohnungen für die breite Bevölkerung** (Stichwort „bezahlbarer Wohnraum“) => das ist auch eine Forderung der Unternehmen.
- **Entwicklung/Transformation von älteren Siedlungen** aktiv gestalten und begleiten. In Verbindung mit ...
- **Realisierung neuer Wohnformen/Wohnprojekte**
(Generationenübergreifendes Wohnen, Seniorenhausgemeinschaften oder ambulant betreute Wohngemeinschaften)

Anmerkung:

Sümö-/Innstadtpark-Areal inkl. denkmalgeschützter Gebäude am Stadtplatz (Stadtplatz 58 und Frauenkirche inklusive Grünflächen) sollte aufgrund des Vorschlags der CSU-Fraktion (=> Campus am Sümö) ohnehin im Stadtrat behandelt werden.

Infrastruktur (Verkehr, Parken, ÖPNV, Grünplanung)

- **Dezentralisierung der Parkräume** beibehalten oder ausbauen. Den **Bau kleinerer Parkdecks** an weiteren Stellen prüfen => flächenschonend, bedarfsgerecht
- **Schulwegekonzept** (mehr Sicherheit auf den Schulwegen) – ergänzend zum Radwegekonzept
- **ÖPNV – Abdeckung Bedarf über Rufbus-System monitoren** – ggf. nachsteuern
- **Fuß-/Radbrücke über Inn**
- **Trinkwasserversorgung** – Status Quo und Planungen

- **Hitzeschutzkonzept für die Stadt**
- **Konsequente Umsetzung der Grüngürtel an den Siedlungsrändern und der vorgesehenen Grünzüge**

Kultur, Sport, Freizeit

- **Stellenwert der Kultur in der Stadt**
- **Open-Air-Bühne / „Shell“**
- **Sanierung / Ersatzbau Hallenbad**
- **Naherholungsgebiet Mühldorf Nord**
- **Öffentliche Freizeitstätten** (Streetball-Plätze, Bolzplätze, Pumptrack)

Kinderbetreuung - Schulen und KiTas (Kindergärten, Kinderkrippen, Kinderhort)

- **Planungen und Strategie zu Schulen, KiTas und Ganztagesbetreuung** auf Basis der Bevölkerungsentwicklung, Bevölkerungswachstum in den einzelnen Sprengeln, Anspruch auf Ganztagesbetreuung, Bedarf ab Inklusion!
=> Bedarfe Gebäude, Räumlichkeiten, Digitalisierung, Personal!